1. Податоци за кредиторот:
ПОРШЕ ЛИЗИНГ ДООЕЛ Скопје
Ул. Босна и Херцеговина бр.бб
1000 Скопје
тел: +389 (0)2 2630 222
факс: +389 (0)2 2630 444

Податоци за продажниот советник:
ПОРШЕ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ
БУЛ. БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА БР. 4
1000 СКОПЈЕ
тел: 2 26 26 266
факс: 2 26 26 466
Составил РУСЕВСКИ ЉУБЕ
Датум: 16.9.2020

Барател:
**Кампања**
**Скопје**
**Скопје**

## ИНФОРМАТИВНА ПОНУДА ЗА ФИНАНСИСКИ ЛИЗИНГ: 00050621

**Предмет на лизинг:** Seat LEON 5D FR 1.5 TSI 150 KS
**Дозволена годишна К** 0

Варијанта: STD_AK_SEATALL_Q4/2020
Статус: Ново возило

| | НЕТО | ДДВ | БРУТО |
|---|---|---|---|
| **Вредност со ДДВ** | 19.279,66 ЕУР | 3.470,34 ЕУР | 22.750,00 ЕУР |
| **Учество 30,00%** | 5.783,90 ЕУР | 1.041,10 ЕУР | 6.825,00 ЕУР |
| **Износ на финансирање** | 15.925,00 ЕУР | | |
| **Времетраење на договорот** | 72 мес | | |
| **Месечна рата** | 262,82 ЕУР | | 262,82 ЕУР |

**ПЛАЌАЊЕ ПРЕД ИСПОРАКА**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Учество 30,00%** | 5.783,90 ЕУР | 1.041,10 ЕУР | 6.825,00 ЕУР |
| **Трош. за обработка на дог.** | 192,80 ЕУР | 34,70 ЕУР | 227,50 ЕУР |
| **1.месечна рата** | 262,82 ЕУР | | 262,82 ЕУР |
| **ВКУПНО (1. ПЛАЌАЊЕ)** | | | 7.315,32 ЕУР |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Надомест за упис во регистар** | 754,00 МКД | 136,00 МКД | 890,00 МКД |

2.13. Вид на кредит: Договор за Финансиски Лизинг
2.14. Вкупен износ на кредитот: **15.925,00 ЕУР**
Наведените износи се изразени во ЕУР (Евра), а плаќањето е во денарска противвредност според важечкиот продажен курс на ЕУР на Комерцијална Банка АД Скопје
2.15 Исплатата се извршува кон добавувачот на возилото на денот на превземањето на возилото
2.16. Времетраење на Договорот: **72 мес**
2.17. Амортизациски план

**ПЛАН ЗА ОТПЛАТА НА КОРИСНИКОТ НА ЛИЗИНГ бр. 00050621**

**Предмет на лизинг:** **Seat LEON 5D FR 1.5 TSI 150 KS**
**Времетраење на договорот за лизинг:** **72 месеци**

**Финансирана вредност на возило:** 22.750,00 ЕУР
**Износ на учество** 6.825,00 ЕУР

**Износ на финансирање:** 15.925,00 ЕУР

| Датум на доспевање | бр. рата | Месечна рата* | Износ на главница | Надомест на лизин | Остаточна вредно |
|---|---|---|---|---|---|
| 16.9.2020 | 1 | 262,82 ЕУР | 190,12 ЕУР | 72,70 ЕУР | 15.734,88 ЕУР |
| 15.10.2020 | 2 | 262,82 ЕУР | 190,91 ЕУР | 71,91 ЕУР | 15.543,97 ЕУР |
| 15.11.2020 | 3 | 262,82 ЕУР | 191,70 ЕУР | 71,12 ЕУР | 15.352,27 ЕУР |
| 15.12.2020 | 4 | 262,82 ЕУР | 192,50 ЕУР | 70,32 ЕУР | 15.159,77 ЕУР |
| 15.1.2021 | 5 | 262,82 ЕУР | 193,30 ЕУР | 69,52 ЕУР | 14.966,47 ЕУР |
| 15.2.2021 | 6 | 262,82 ЕУР | 194,11 ЕУР | 68,71 ЕУР | 14.772,36 ЕУР |
| 15.3.2021 | 7 | 262,82 ЕУР | 194,92 ЕУР | 67,90 ЕУР | 14.577,44 ЕУР |
| 15.4.2021 | 8 | 262,82 ЕУР | 195,73 ЕУР | 67,09 ЕУР | 14.381,71 ЕУР |
| 15.5.2021 | 9 | 262,82 ЕУР | 196,55 ЕУР | 66,27 ЕУР | 14.185,16 ЕУР |
| 15.6.2021 | 10 | 262,82 ЕУР | 197,37 ЕУР | 65,45 ЕУР | 13.987,79 ЕУР |
| 15.7.2021 | 11 | 262,82 ЕУР | 198,19 ЕУР | 64,63 ЕУР | 13.789,60 ЕУР |
| 15.8.2021 | 12 | 262,82 ЕУР | 199,01 ЕУР | 63,81 ЕУР | 13.590,59 ЕУР |
| 15.9.2021 | 13 | 262,82 ЕУР | 199,84 ЕУР | 62,98 ЕУР | 13.390,75 ЕУР |
| 15.10.2021 | 14 | 262,82 ЕУР | 200,68 ЕУР | 62,14 ЕУР | 13.190,07 ЕУР |
| 15.11.2021 | 15 | 262,82 ЕУР | 201,51 ЕУР | 61,31 ЕУР | 12.988,56 ЕУР |
| 15.12.2021 | 16 | 262,82 ЕУР | 202,35 ЕУР | 60,47 ЕУР | 12.786,21 ЕУР |
| 15.1.2022 | 17 | 262,82 ЕУР | 203,19 ЕУР | 59,63 ЕУР | 12.583,02 ЕУР |
| 15.2.2022 | 18 | 262,82 ЕУР | 204,04 ЕУР | 58,78 ЕУР | 12.378,98 ЕУР |
| 15.3.2022 | 19 | 262,82 ЕУР | 204,89 ЕУР | 57,93 ЕУР | 12.174,09 ЕУР |
| 15.4.2022 | 20 | 262,82 ЕУР | 205,74 ЕУР | 57,08 ЕУР | 11.968,35 ЕУР |
| 15.5.2022 | 21 | 262,82 ЕУР | 206,60 ЕУР | 56,22 ЕУР | 11.761,75 ЕУР |
| 15.6.2022 | 22 | 262,82 ЕУР | 207,46 ЕУР | 55,36 ЕУР | 11.554,29 ЕУР |
| 15.7.2022 | 23 | 262,82 ЕУР | 208,33 ЕУР | 54,49 ЕУР | 11.345,96 ЕУР |
| 15.8.2022 | 24 | 262,82 ЕУР | 209,20 ЕУР | 53,62 ЕУР | 11.136,76 ЕУР |
| 15.9.2022 | 25 | 262,82 ЕУР | 210,07 ЕУР | 52,75 ЕУР | 10.926,69 ЕУР |
| 15.10.2022 | 26 | 262,82 ЕУР | 210,94 ЕУР | 51,88 ЕУР | 10.715,75 ЕУР |
| 15.11.2022 | 27 | 262,82 ЕУР | 211,82 ЕУР | 51,00 ЕУР | 10.503,93 ЕУР |
| 15.12.2022 | 28 | 262,82 ЕУР | 212,70 ЕУР | 50,12 ЕУР | 10.291,23 ЕУР |
| 15.1.2023 | 29 | 262,82 ЕУР | 213,59 ЕУР | 49,23 ЕУР | 10.077,64 ЕУР |
| 15.2.2023 | 30 | 262,82 ЕУР | 214,48 ЕУР | 48,34 ЕУР | 9.863,16 ЕУР |
| 15.3.2023 | 31 | 262,82 ЕУР | 215,37 ЕУР | 47,45 ЕУР | 9.647,79 ЕУР |
| 15.4.2023 | 32 | 262,82 ЕУР | 216,27 ЕУР | 46,55 ЕУР | 9.431,52 ЕУР |
| 15.5.2023 | 33 | 262,82 ЕУР | 217,17 ЕУР | 45,65 ЕУР | 9.214,35 ЕУР |
| 15.6.2023 | 34 | 262,82 ЕУР | 218,08 ЕУР | 44,74 ЕУР | 8.996,27 ЕУР |
| 15.7.2023 | 35 | 262,82 ЕУР | 218,99 ЕУР | 43,83 ЕУР | 8.777,28 ЕУР |
| 15.8.2023 | 36 | 262,82 ЕУР | 219,90 ЕУР | 42,92 ЕУР | 8.557,38 ЕУР |
| 15.9.2023 | 37 | 262,82 ЕУР | 220,81 ЕУР | 42,01 ЕУР | 8.336,57 ЕУР |
| 15.10.2023 | 38 | 262,82 ЕУР | 221,73 ЕУР | 41,09 ЕУР | 8.114,84 ЕУР |
| 15.11.2023 | 39 | 262,82 ЕУР | 222,66 ЕУР | 40,16 ЕУР | 7.892,18 ЕУР |
| 15.12.2023 | 40 | 262,82 ЕУР | 223,59 ЕУР | 39,23 ЕУР | 7.668,59 ЕУР |
| 15.1.2024 | 41 | 262,82 ЕУР | 224,52 ЕУР | 38,30 ЕУР | 7.444,07 ЕУР |
| 15.2.2024 | 42 | 262,82 ЕУР | 225,45 ЕУР | 37,37 ЕУР | 7.218,62 ЕУР |
| 15.3.2024 | 43 | 262,82 ЕУР | 226,39 ЕУР | 36,43 ЕУР | 6.992,23 ЕУР |
| 15.4.2024 | 44 | 262,82 ЕУР | 227,34 ЕУР | 35,48 ЕУР | 6.764,89 ЕУР |
| 15.5.2024 | 45 | 262,82 ЕУР | 228,28 ЕУР | 34,54 ЕУР | 6.536,61 ЕУР |
| 15.6.2024 | 46 | 262,82 ЕУР | 229,23 ЕУР | 33,59 ЕУР | 6.307,38 ЕУР |
| 15.7.2024 | 47 | 262,82 ЕУР | 230,19 ЕУР | 32,63 ЕУР | 6.077,19 ЕУР |
| 15.8.2024 | 48 | 262,82 ЕУР | 231,15 ЕУР | 31,67 ЕУР | 5.846,04 ЕУР |
| 15.9.2024 | 49 | 262,82 ЕУР | 232,11 ЕУР | 30,71 ЕУР | 5.613,93 ЕУР |

| Датум на доспевање | бр. рата | Месечна рата* | Износ на главница | Надомест на лизин | Остаточна вредно |
|---|---|---|---|---|---|
| 15.10.2024 | 50 | 262,82 ЕУР | 233,08 ЕУР | 29,74 ЕУР | 5.380,85 ЕУР |
| 15.11.2024 | 51 | 262,82 ЕУР | 234,05 ЕУР | 28,77 ЕУР | 5.146,80 ЕУР |
| 15.12.2024 | 52 | 262,82 ЕУР | 235,02 ЕУР | 27,80 ЕУР | 4.911,78 ЕУР |
| 15.1.2025 | 53 | 262,82 ЕУР | 236,00 ЕУР | 26,82 ЕУР | 4.675,78 ЕУР |
| 15.2.2025 | 54 | 262,82 ЕУР | 236,99 ЕУР | 25,83 ЕУР | 4.438,79 ЕУР |
| 15.3.2025 | 55 | 262,82 ЕУР | 237,98 ЕУР | 24,84 ЕУР | 4.200,81 ЕУР |
| 15.4.2025 | 56 | 262,82 ЕУР | 238,97 ЕУР | 23,85 ЕУР | 3.961,84 ЕУР |
| 15.5.2025 | 57 | 262,82 ЕУР | 239,96 ЕУР | 22,86 ЕУР | 3.721,88 ЕУР |
| 15.6.2025 | 58 | 262,82 ЕУР | 240,96 ЕУР | 21,86 ЕУР | 3.480,92 ЕУР |
| 15.7.2025 | 59 | 262,82 ЕУР | 241,97 ЕУР | 20,85 ЕУР | 3.238,95 ЕУР |
| 15.8.2025 | 60 | 262,82 ЕУР | 242,97 ЕУР | 19,85 ЕУР | 2.995,98 ЕУР |
| 15.9.2025 | 61 | 262,82 ЕУР | 243,99 ЕУР | 18,83 ЕУР | 2.751,99 ЕУР |
| 15.10.2025 | 62 | 262,82 ЕУР | 245,00 ЕУР | 17,82 ЕУР | 2.506,99 ЕУР |
| 15.11.2025 | 63 | 262,82 ЕУР | 246,02 ЕУР | 16,80 ЕУР | 2.260,97 ЕУР |
| 15.12.2025 | 64 | 262,82 ЕУР | 247,05 ЕУР | 15,77 ЕУР | 2.013,92 ЕУР |
| 15.1.2026 | 65 | 262,82 ЕУР | 248,08 ЕУР | 14,74 ЕУР | 1.765,84 ЕУР |
| 15.2.2026 | 66 | 262,82 ЕУР | 249,11 ЕУР | 13,71 ЕУР | 1.516,73 ЕУР |
| 15.3.2026 | 67 | 262,82 ЕУР | 250,15 ЕУР | 12,67 ЕУР | 1.266,58 ЕУР |
| 15.4.2026 | 68 | 262,82 ЕУР | 251,19 ЕУР | 11,63 ЕУР | 1.015,39 ЕУР |
| 15.5.2026 | 69 | 262,82 ЕУР | 252,24 ЕУР | 10,58 ЕУР | 763,15 ЕУР |
| 15.6.2026 | 70 | 262,82 ЕУР | 253,29 ЕУР | 9,53 ЕУР | 509,86 ЕУР |
| 15.7.2026 | 71 | 262,82 ЕУР | 254,35 ЕУР | 8,47 ЕУР | 255,51 ЕУР |
| 15.8.2026 | 72 | 262,97 ЕУР | 255,51 ЕУР | 7,46 ЕУР | 0,00 ЕУР |
| | | **18.923,19 ЕУР** | **15.925,00 ЕУР** | **2.998,19 ЕУР** | |

**Остаточна вредност** **0,00 ЕУР**

Износот на ратата е изразен во EUR, а плаќањето се врши во денари по важечки продажен курс на Комерцијална банка АД Скопје на денот на издавањето на ратата.

* Во овој износ е вклучен и ДДВ надомест за лизинг.

** Според согласноста на договорните страни, износот на месечната рата ја вклучува и ратата од финансирањето на ДДВ

2.18. Предмет на лизинг: **Seat LEON 5D FR 1.5 TSI 150 KS**
Вредност на предметот на лизинг со ДДВ: 22.750,00 ЕУР
Информативната понуда за возилото со вклучена дополнителна опрема е составен дел на понудава.

2.19. Гаранција за кредитот:
Како средство за обезбедување на обврските на Корисникот на лизинг, врз основа на Договорот , Корисникот на лизинг се обврзува да му достави на Давателот на лизинг бланко меници (чиј број е определен со договорот за лизинг), кои претходно ќе бидат потпишани од страна на Корисникот на лизинг во својство на меничен должник и (ако се работи за правно лице или претприемач) истите ќе ги завери со печат на својата фирма, а со кои му гарантира на Давателот на лизинг за сите обврски од Договорот.

Дополнително може да биде побарано да обезбеди солидарен гарант-жирант.

2.20. Не е задолжително да се отвори посебна сметка на која ќе се евидентираат уплатите.

3.22. Вид на каматна стапка: Фиксна
Каматната стапка е непроменлива.

3.23. Висина на договорената каматна стапка: 5,00%

3.24. Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразени во проценти на годишно ниво изнесува: 6,80%

3.25. Покрај основната цена корисникот на лизинг ги покрива и следните трошоци;
Надомест за регистрација на лизингот во Централен регистар
Манипулативен трошок во висина од 1,00% од цената на возилото- предмет на лизинг.
Авто одговорност
Каско осигурување
Трошоци за регистрација на возилото, пробни таблици и други потребни трошоци
Трошоци за заверка на договорот кај нотар во висина на стварниот износ
Корисникот на лизинг е обврзан да пред превземање на возилото ја даде на увид полисата за потполно каско осигурување со франшиза највеќе до 200 ЕВРА, која вклучува осигурување на возилата против кражба и во која како осигуреник се јавува ПОРШЕ ЛИЗИНГ ДООЕЛ, а договорувач на осигурувањето Корисникот на лизинг.

Овие трошоци не се пресметани во вкупните трошоци (СТВ)

3.26. Нема трошок за водење на сметка

3.27. Не се вклучени трошоците за заверка кај нотар

3.28. Нема дополнителни променливи трошоци.

3.29. Во случај на задоцнување со плаќање на било која доспеана обврска од договорот, Корисникот на лизинг ќе му исплати на Давателот на лизинг и законска казнена камата.

Освен законската казнена камата Корисникот на лизинг ќе му ги надомести на Давателот на лизинг и трошоците за секоја опомена испратена по пошта во износ од: 10 (десет) ЕВРА за прва опомена , 15 (петнаесет) ЕВРА за втора опомена, 20 (дваесет) ЕВРА за трета опомена пресметани во денарска противредност по важечки продажен курс за девизи на Комерцијална Банка АД важечки на денот на издавање на опомените.

Корисникот на лизинг ќе ги надомести на Давателот на лизинг и сите останати трошоци во врска со наплатата и/или обезбедувањето на неговите побарувања врз основа на Договорот ( судски, административни, адвокатски трошоци, трошоци за вештачење и проценка, трошоци за враќање на предметот на лизинг и тн), а чие доспевање за плаќање ќе биде утврдено со пресметките, кои што Давателот на лизинг ќе му ги достави на Корисникот на лизинг за наведените трошоци.

Во случај да Корисникот на лизинг задоцни со плаќањето на било која рата за повеќе од 15 дена (со букви: петнаесет дена), Давателот на лизинг ќе му ја прати првата опомена по пошта на адреса која Корисникот на лизинг ја назначил во Барањето за лизинг. Доколку Корисникот на лизинг во дополнителен рок од 15 дена (со букви: петнаесет дена) од денот на испраќањето на првата опомена не ги подмири своите обврските, Давателот на лизинг на истиот начин ќе ја испрати и втората опомена. Доколку Корисникот на лизинг и покрај втората опомена не ги исполни своите обврски од Договорот, Давателот на лизинг ќе испрати и трета опомена пред раскин на договорот по што е овластен да:

а) ги активира инструментите за обезбедување на плаќањето на целокупниот износ на сите неплатени лизинг рати, без оглед на нивното доспевање, доколку е договорено да по исплатата на целокупниот износ (на главницата, каматата и трошоците) Корисникот на лизинг станува полноправен сопственик на предметот на лизинг, Или

б) го информира Корисникот на лизинг дека Договорот за лизинг е раскинат по сила на Законот и да побара исплата на сите доспеани рати и трошоци, како и враќање на предметот на лизинг односно да го одземе предметот на лизинг.

4.30. Договорот за финансиски лизинг не може да се откаже.

4.31. Во случај на целосна отплата на договорот по истекот на 12 месеци, висината на надоместокот изнесува 2% + ДДВ од збирот на преостанатите недоспеани рати.

4.32. Договорот за финансиски лизинг може да се раскине по законски предвидениот рок т.е. истекот на 12 месеци, со писмено барање во рок од 1 месец.

Давателот на лизинг со препорачана пошта со повратница ќе го информира Корисникот на лизинг за раскинување на договорот (информирање за раскинување):

- Ако Корисникот на лизинг одбие да го превземе предметот на лизинг,
- Ако Корисникот на лизинг дава или има дадено неточни податоци за употребата или состојба на предметот на лиз
- Ако Корисникот на лизинг одбие да го достави на увид пердметот на лизинг на барање на давателот на лизинг,
- Ако Корисникот на лизинг или гарантот дава или има дадено неточни податоци за својата приходи и имот и/или се утврди дека имотната состојба на Корисникот на лизинг битно се разликува од онаа утврдена врз основа на дадените податоци така што со с
- Ако било кое средство за обезбедување на плаќање и/или налог предвиден со договорот од било која причина станат неважечки,
- Ако против Корисникот на лизинг е покрената извршна,стечајна или постапката за ликвидација, или
- Ако Корисникот на лизинг, од било кои причини, стане неликвиден,
- Ако Корисникот на лизинг доцни со плаќањето на лизинг ратите или со плаќање на останатите доспеани побарувања од Договорот, и доколку и покрај опомените ни ги исполни своите обврските во дополнително дадениот рок од денот на издавање на третата опомена
- Ако дојде до тотална штета, уништување, кражба или губење на предметот на лизинг,
- Ако Корисникот на лизинг своето седиште, односно престојувалиште го пресели во странство,ако умре, престане да постои, ако стане неспособен за работа или работење, или доколку нема негов правен следбеник-наследник,
- Ако Корисникот на лизинг не го користи и/или не го одржува предметот на лизинг во согласност со договорот,
- Во случај на настапување на опасност или вонредна состојба која според проценка на Давателот на лизинг се загрозени или одложени исполнувањата на обврските на Корисникот на лизинг или ако Давателот на лизинг оцени дека Корисникот на лизинг нема да биде
- Доколку кај Корисникот на лизинг настапат било какви припојувања или други статусни промени во согласност на законот за Трговски друштва, а тој за ова однапред не го информира Давателот на лизинг за наведените промени,
- Ако Корисникот на лизинг грубо ги прекрши одердбите на Договорот,
- Ако Корисникот на лизинг изврши некакво кривично дело со кое го загрозува правото на сопственост или други права и интереси на Давателот на лизинг врз предметот на лизинг,

Поради други причини определени со Закон.

Во случај на раскинување на Договорот Корисникот на лизинг се обврзува на Давателот на лизинг да му ја надомести штетата која тој ќе ја претрпи со раскинување на Договорот,

Корисникот на лизинг помеѓу останатото, посебно се обврзува дека на Давателот на лизинг , по основ на надомест на штета ќе му исплати

а) евентуална разлика во вредност помеѓу вредноста на предметот на лизинг утврдена во деловните книги на Давателот на лизинг(остаток на главница) и проценетата вредност на предметет на лизинг утврдена од страна на овластен судски проценител определен од давателот на лизинг,

б) штета (изгубена корист)настаната во периодот помеѓу враќање на предметот на лизинг во владение на Давателот на лизинг и склучувањето на нов Договор за лизинг или продажба на возилото. Таквата штета се утврдува во месечниот износ на договорените лизинг рати од Договорот за секој месец на овој период.

4.33. Доколку е одбиено Вашето барање имате право веднаш и бесплатно да добиете информација за причините заради кои е одбиено барањето.

4.34. Имате право на Ваше барање бесплатно да добиете копија од нацрт договорот.

4.35. Важноста на понудата е: 15 дена.

Понудата е од информативен карактер, и не обврзува никого на склучување на договор под наведените услови.
Доколку ја прифатите понудата, Ве молиме истата да ја заверите и потпишите со што истата ќе постане валидна и составен дел од договорот за лизинг.

**Место и датум**

РУСЕВСКИ ЉУБЕ

**Име и Презиме**

**Продажен советник:**

**Потпис и печат**

**Потпис на продажен советник**